

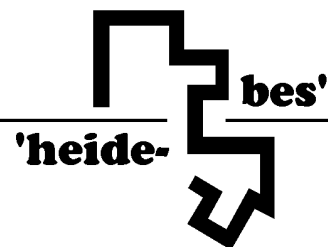
BESTUUR

Hans de Vries	Kraaiheide 88	Voorzitter
Sander van Ee	Kraaiheide 109	Secretaris
Daniel Kool	Struikheide 88	Penningmeester
Henk Berkhof	Kraaiheide 26	Ledenadministratie
Janneke van Jeveren	Brinkheide 6	lid
Agnes Reichardt	Linus Paulingweg 6	lid
Jolt Oostra	Zuurbes 15	lid

info

REDACTIE

Henk Berkhof Kraaiheide 26



Bewonersvereniging 'Heide-Bes'
Kraaiheide 109
3069 LC Rotterdam

Telefoon 06-38100551
ING-bank NL54INGB0002058455
E-Mail secretariaat@heidebes.nl
Internet www.heidebes.nl

DOELSTELLING

Artikel 3 van de Statuten:

“De vereniging heeft ten doel: Het bevorderen van de leefbaarheid van de wijk Ommoord, meer in het bijzonder ten behoeve van de bewoners van de woningen gelegen in de buurt Keizershof, en het behartigen van die belangen van de bewoners van genoemde wijk, welke met hun woonsituatie verband houden, zomede al hetgeen met het vorenstaande verband houdt.”

LEDEN

Artikel 4 van de Statuten:

“Leden van de vereniging kunnen zijn personen, die bewoners zijn van woningen in de artikel 3 genoemde wijk”

*De vereniging is geregistreerd onder het nummer 40342992
bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam*

INFO

38e JAARGANG NR. 1 - - april 2018

VOORWOORD

Of het nooit zomer zou worden, hoorde je regelmatig mensen hardop denken. Maar, het weer gaat nu toch eindelijk de goede kant uit en dat is te zien aan de natuur; plotsklaps begint alles uit te lopen. Dus we zijn prima op tijd met onze lente-editie van de INFO.

We praten u weer bij met de zaken die momenteel voor onze buurt relevant zijn en uiteraard, zoals gebruikelijk in de lente-editie, alle stukken van de laatste ALV. Goed bewaren dus deze INFO, bij volgende ALV vragen wij uw goedkeuring hiervoor.

Bijzondere aandacht vragen wij van de creatieve feestvierders onder ons, om mee te denken over het komende 40-jarige jubileum van onze vereniging. De vorige vieringen waren allemaal zeer geslaagd en daar willen we komend jaar niet voor onder doen.

Tenslotte, Bessie is nu eens niet op vakantie en eist weer het laatste woord op. Zij mag het, niet dan, ja toch, echt wel.

Veel leesplezier,
Henk Berkhof

VAN HET BESTUUR

Notulen Algemene Ledenvergadering

39^{ste} Algemene Ledenvergadering

Plaats : Open Hof Ommoord, Regenboogzaal, Hesseplaats 441

Datum/tijd : woensdag 14 februari 2018, 20:00 uur

Voorzitter : Hans de Vries

Secretaris : Sander van Ee

Opening, mededelingen van het bestuur

De voorzitter Hans de Vries heet iedereen van harte welkom.

55 leden en niet leden hebben hun naam op de presentielijst gezet. Er waren vooraf 7 afmeldingen. Er waren geen mededelingen vooraf.

Presentatie van de wijkagent

Wijkagent Erik Bosch komt vertellen over zijn werk en wat er speelt in de wijk. Erik is wijkagent voor Ommoord-Oost en zijn collega Arjan van Heusden is omgeving Ommoord-Binnenhof. Hij heeft goed nieuws en slecht nieuws: de inbraken in de Heide-Bes/Keizershof zijn op één hand te tellen maar de inbraken in de hoogbouw nemen toe. Met name op de 1^e en 2^e verdieping via de balkondeuren. Daarnaast is er in de Hoogbouw beduidend veel minder sociale controle dan in Heide-Bes buurt/ Keizershof.

Hieronder volgen een aantal vragen van de aanwezigen mét het antwoord van de wijkagent.

Vraag: hoe vaak zijn er snelheidscontroles? **EB:** Naar behoefte, er is een nieuwe collega met verkeer bezig (lasercontroles) en er is een snelheidsbord op de Wilsonweg geplaatst. Deze geeft niet alleen aan hoe hard men rijdt, d.m.v. een rood/groen duimpje, maar dit apparaat houdt ook de statistieken bij. Er wordt dus gemeten hoe vaak en hoe hard er wordt gereden. (zonder kentekenregistratie)

Vraag: Kijken jullie naar bromfietzers met helm die toch op de fietspaden rijden? **EB:** Ja zeker die worden ook bekeurd. Maar het wordt heel erg druk op de fietspaden met de populaire elektrische fietsen en de ‘super-turbo-elektrische’ fiets.

Vraag: Op de parkeerplaats van de Kinderboerderij staan regelmatig 's avonds auto's geparkeerd, ze laten veel rotzooi achter. EB: Ik probeer erachter te komen wie het zijn om ze aan te spreken. Door de verlichting die is aangebracht is het daar wel overzichtelijker geworden.

Vraag: Wat kost het om radarcontrole op de Wilsonweg te plaatsen? En kunnen we dit misschien zelf laten plaatsen? EB: Dat is veel te duur, daarnaast mag je als particulier dit niet op de openbare weg neerzetten. Flitskasten zijn van de overheid.

Vraag: Ik hoor elke zaterdagavond om 24.00 uur heel hard vuurwerk, weet u waar dat vandaan komt? EB: geen idee, daar ook nooit melding van gekregen. (Sommige leden zeggen ook regelmatig vuurwerk te horen op dit tijdstip.)

Vraag: de oversteekplaatsen op de Wilsonweg met de Led-Zebra's, verblinden. Kan dat niet anders? EB: een tijdje geleden heeft iemand dit bedacht, en de gemeente heeft deze felle ledlampjes laten plaatsen. Ik ben geen voorstander, ze verblinden te veel en zijn niet goed af te stellen. Als er afgevallen blad voorbijkomt, gaan ze al branden. Het gevolg bestuurders nemen lampjes niet meer serieus.

Vraag: op de Wilsonweg zijn soms wel/soms geen zebrapaden. Waarom niet overal voor de veiligheid en snelheid beperkende karakter? EB: Dat heeft met regelgeving te maken. Men kan niet zomaar overal zebrapaden plaatsen. Ook omdat de Wilsonweg een doorgaande weg is (ook voor de hulpdiensten).

Vraag: Hoe ziet uw werkdag eruit? EB: Ik woon niet in Rotterdam maar in Hellevoetsluis. Ik ga dus vroeg de deur uit want om 08.00 uur begint de dag op bureau Slotlaan, Capelle a.d. IJssel. We starten met een briefing: wat speelt er in de wijk; waar moeten we op af; waar moeten we opletten? Het is afwisselend, soms saai i.v.m. bureauwerkzaamheden en soms moeten we achter boeven aanrennen. (tip van een lid: Haal de borden weg die overal nog in de wijk hangen met de tekst "Politiebureau").

Vraag: Waarom woon je in Hellevoetsluis en niet in Rotterdam. EB: betaalbare huizen in Hellevoetsluis en het is maar een half uurtje rijden naar mijn werk.

Vraag: Wat kunnen we nog meer doen als wijk inzake inbraakpreventie? EB: uiteraard het bekende hang'- en sluitwerk controleren, geen hoge heggen in tuinen, goede verlichting, denk als een inbreker. Ik ben niet zo'n

voorzitter van bewegingsmelders. Op een gegeven moment reageer je er niet meer op, omdat ze vaak al gaan branden als er een kat langsloopt. Maar goede verlichting is geen vriend van een inbreker.

Vraag: parkeerproblemen in de Bosbes. EB: er is een enorme ‘parkeerdruk’ in de wijk. Ik schrijf geen bonnen uit als ik zie dat er op stoepen e.d. wordt geparkeerd. Zolang het niet gevaarlijk is of als de hulpdiensten er goed langs kunnen. Maar collega’s van mij of Handhaving bekeuren wel, dus houdt daar rekening mee. Een bewoner stelde voor om het kinderspeelplaatsje herin te richten als parkeervakken. Dat krijg je er nooit doorheen.

Vraag: er zijn bewoners die parkeren hun auto niet in hun garage maar zetten hun auto ervoor, zodanig dat de achterkant op de stoep staat. Ik kan er dan niet langs met een rolstoel. Ik moet dan stoep af/ stoep op en dat is zwaar en niet de bedoeling. EB: informeer mij op zulke momenten dan kan ik misschien iets betekenen.

Vraag: parkeervakken voor elektrische auto’s. Waarom worden er dan direct twee parkeerplekken ingericht? En niet een want het gaat maar om een auto? EB: het plaatsen van dergelijke units is duurder als je naderhand er nog een moet bijplaatsen. Je mag er alleen parkeren als je een elektrische auto hebt, je mag er zolang staan als je wilt.

Vraag: Er staat al maandenlang een camper in onze wijk geparkeerd soms neemt deze twee plekken in. Hoe lang mag een camper op de openbare weg staan? EB: ja kan dit melden bij Stadstoezicht of via de Buiten Beter-app. Het is hetzelfde als met een caravan. Bewoner: maar een camper heeft eigen kenteken waar wegenbelasting over wordt betaald en een caravan niet, hoe zit dit? EB: dat zou ik moeten nakijken.

Erik Bosch wordt bedankt voor zijn aanwezigheid en we sluiten het eerste deel van de vergadering hiermee af.

Notulen van de 38^{ste} Algemene Ledenvergadering d.d. 15-2-2017

De notulen van deze vergadering zijn gepubliceerd in de INFO 37^e jaargang nr.1 - april 2017. Niemand heeft op- en aanmerkingen op deze notulen. Deze worden dan ook goedgekeurd en vastgesteld.

Verslag van de secretaris (Sander)

Verslag van de belangrijkste activiteiten van uw bestuur in het afgelopen verenigingsjaar zijn verwerkt in onderstaande paragrafen.

‘Heide-Bes’ met Energie (Jolt)

De activiteiten van HBE waren in het afgelopen jaar duidelijk minder dan het jaar daarvoor. Toen speelden de warmtescans van alle huizen in onze buurt en de daaruit voortgekomen acties ter verbetering van woningen de hoofdrol.

Afgelopen jaar zijn die vervolgacties verder doorgezet (Quick scans, bewoners die vloerisolatie, zonne-energie enz. lieten aanbrengen) en is in de maand mei, april en juni, aan de mensen die destijds verhinderd waren, door de WoonWijzerWinkel gelegenheid geboden die scans alsnog te bekijken, met assistentie van HBE. Daarvan hebben ca. 30 personen gebruik gemaakt, waarbij bleek dat een aantal woningen gemeenschappelijke klachten hebben. De WoonWijzerWinkel zag echter geen kans hierop nader in te spelen. Ook twee andere initiatieven vanuit de gemeente Rotterdam, een pilot waarbij de haalbaarheid van nul-op-de-meter nagegaan zou worden bij een aantal huizen en een “klimaatstraatfeest”, een wedstrijd wie de grootste stappen maakt richting duurzaam wonen, kwamen niet op gang door gebrek aan ondersteuning vanuit de WoonWijzerWinkel.

Het aantal gebruikelijke bijeenkomsten van HBE is dit jaar beperkt gebleven tot drie.

HBE heeft niet de illusie dat de duurzaamheid in de wijk nu optimaal is, in tegendeel, maar vervolgstappen zouden toch voor een groot deel een herhaling zijn van de eerdere activiteiten, zodat HBE heeft besloten in “winterslaap” te gaan. De commissie neemt even een pauze om bij een volgend interessant onderwerp weer actief te worden. Een goede mogelijkheid samen als buurt duurzamer gaan wonen moet je niet zomaar voorbij laten gaan!

Historische Commissie ‘De Ommoordse Polder’ (Agnes)

Het afgelopen jaar zijn er in totaal twaalf inloopmiddagen geweest en een avondinloop. Elke 3e donderdag van de maand zijn wij te bezoeken van 13.00 tot 16.00 uur in het Gerard Goosenflat (Huis van de Wijk), Thomas

Mannplaats 150 in Ommoord. Deze bijeenkomsten leveren ons regelmatig nieuw (beeld-)materiaal en 'oral history' op.

Humanitas heeft ons vier glazen vitrinekasten geschonken. Deze zijn gevuld met archeologische vondsten uit het Ommoordse Veld, herinneringen aan Operatie Manna (Terbregge), afbeeldingen uit de perioden 1875-1964 en 1965-1975. Deze kasten staan in het Gerard Goosenflat en zijn vrij te bezoeken tijdens de openingstijden van het Huis van de Wijk.

Het thema van Open Monumenten Dag Rotterdam (OMDR) was dit jaar: Boeren, Burgers en Buitenlui. We hebben de Kinderboerderij 'De Blijde Wei' gekozen als locatie omdat deze in 2017 precies 40 jaar bestond.

Wij verzorgden in het weekend van 9 en 10 september een wandeling door het Ommoordse Veld, lezingen en een kleine expositie. Naar aanleiding van een diepgaand onderzoek is er een boekwerk gemaakt met de titel: 'Bergse Linker Rottekade 435-436 - een onderzoek'. Dit gaat over de plek waar 'De Blijde Wei' is gevestigd. Het onderzoek is te downloaden van onze website

En het boekje 'Tussen kade en kavels' met daarin opgenomen de herdruk van de brochure rond de opening van de Kinderboerderij in mei 1977.

Daarnaast organiseerden wij een reünie voor oud-bewoners, vrijwilligers en leden van de werkgroep 'Kinderboerderij'. Dit OMDR-weekend hebben wij samengewerkt met Werkgroep 'Ommoordse Veld Open & Groen', Kinderboerderij 'De Blijde Wei' en Kunstkring Prins Alexander. In het wijkblad Nieuws Ommoord (uitgave van de BOO) verzorgen wij altijd een (historisch) artikel, dit jaar tweemaal.

Er zijn vier lezingen gegeven t.w. drie over de geschiedenis van de plek van 'De Blijde Wei' tijdens OMDR 2017 en een in de Open Hof met de titel 'van Nul tot Nu'.

Rijkswaterstaat heeft onze input gevraagd m.b.t. een artikel over de Ommoordseweg waarvan de huizen afgelopen september zijn gesloopt. We hebben informatie en foto's aangeleverd. Kijk op onze website: 'Herinneringen aan een oude landweg'.

Inmiddels zijn we als organisatie ook 'gegroeid'. Onze zogenaamde project-assistenten zijn door hun vaste werkzaamheden een volledig lid van onze commissie geworden. En daar zijn we heel blij mee! Onze commissie bestaat nu uit: Henk van den Akker, Frits Farinaux, Hans Hamakers, Rob Hoebe, Tom Janse en Agnes Reichardt.

Commissie A13/A16 (Paul)

De activiteiten van deze commissie vonden tot nu toe plaats in samenwerking met de werkgroep A13/A16 van de Bewonersorganisatie Ommoord. Wij trokken samen op met 19 belangenorganisaties, verenigd in het 'Platform A13/A16', dat in 2005 ontstond vanuit een initiatief van 'Heide-Bes'.

In 2017 is op 2 augustus met de uitspraak van de Raad van State op het beroep tegen het 'Tracébesluit A16 Rotterdam' een eind gekomen aan de activiteiten van het Platform. Het tracé en de inpassing in de omgeving liggen nu vast. Op zich kunnen wij niet ontevreden zijn over wat in die 12 jaar is bereikt, zoals de tunnel van 2km door het Lage Bergse Bos en de extra bovenwettelijke 'Saldo Nul' maatregelen tegen geluidhinder, maar ook ontevreden omdat het zoveel beter had gekund, vooral in de omgeving van het Terbregseplein.

Na 2 augustus zijn de activiteiten voortgezet in inspraakgroepen van de gemeente voor de herinrichting van de gebieden Terbregseveld en Lage Bergse Bos rondom het tracé en overleggroepen met Rijkswaterstaat over de hinder en inrichting tijdens de bouw, die verwacht wordt vanaf 2019 tot de opening in 2024.

Commissie 'Ommoordse Veld' (Paul)

De activiteiten van deze commissie vinden plaats in samenwerking met de werkgroep "Ommoordseveld Open en Groen" van de BOO. Het doel van deze werkgroep is: Het Ommoordse Veld en het groen langs de Rotte in zijn huidige vorm 'open en groen' te behouden; de betrokkenheid bij het Ommoordse Veld van de omwonenden te vergroten en daarmee de waardering van het Ommoordse Veld zodanig te verhogen dat er ook op de lange termijn geen sprake meer zal zijn van een andere bestemming van dit gebied. Dat gebeurt door o.a.: overleg met Stadsbeheer, over het onderhoud; het promoten en organiseren van activiteiten zoals de zondagmiddagconcerten op De Blijde Wei; het monitoren van het ruimtelijk beleid van gemeente en provincie. Verder werd overlegd met Stadsbeheer over de inrichting van struipaden door delen die vrijkomen van pacht.

Commissie ‘Stichting Rotte Verband’ (Paul en Agnes)

‘Heide-Bes’ is aangesloten bij de ‘Stichting Het Rotte Verband’, waarin vijf bewonersverenigingen samenwerken aan het behoud van de groene, natuurlijke, duurzame, cultuurhistorische en recreatieve waarden van het Rottemerengebied. Dat gebeurt door regelmatig contact met het Recreatieschap op bestuurlijk niveau, met de beheersdienst en ondernemers in het gebied. In 2017 is in met name aandacht besteed aan de plannen van de gemeente Zuidplas om in de Rottebocht tussen Middelweg en De Bonk een woonwijk van 36 vrijstaande woningen te bouwen, een grove aantasting van de natuurlijke omgeving van de Rotte. Dat lijkt inmiddels de goede kant op te gaan door verschuiving naar de locatie van te slopen kassen achter de woningen aan de Middelweg.

Ook is aandacht besteed aan de wijziging in de bestuurlijke organisatie van het Recreatieschap, waaruit de provincie zich per 1 januari 2018 heeft teruggetrokken. Het beheer is van de Provincie (dienst GZH) over gegaan naar Staatsbosbeheer (inclusief personeel). Het tweejaarlijks overleg van het Rotte Verband met GZH is voorgezet met Staatsbosbeheer.

Commissie Riolering (Sander)

In december is naar aanleiding van vragen van bewoners een commissie riolering opgericht. Er is in toenemende mate sprake van breuken in de riolering omdat de hoofdriolering (ernstig) verzakt is.

Deze commissie heeft tot doel inzicht te krijgen over de staat van onze riolering en met de gemeente te bekijken welke acties nodig zijn om de riolering op te hogen. Momenteel zijn we in de fase dat we nog in gesprek moeten komen met de gemeente. Het gesprek is wel toegezegd. Naar aanleiding van onze vraag aan de directeur Stadsbeheer zijn er wel metingen gehouden in de riolering. Daarnaast waren er berichten dat er een ophoging gepland staat vanaf 2019. Het is nog onduidelijk of dit inderdaad gaat gebeuren en wat dit precies inhoudt. Verwacht wordt dat wij u in de eerstvolgende INFO meer kunnen vertellen.

Verslag van de kascontrolecommissie

De kascontrolecommissie is akkoord met het financiële verslag. De vergadering gaat akkoord met het decharge verlenen van het bestuur.

Benoeming van de kascontrolecommissie 2018

Tot kascontrolecommissie worden benoemd: Conny Koot en Wim Ruis (Winterheide 11). Reserve is Ben de la Mar

Verslag penningmeester (Daniel)

Toelichting op de begroting

De verwachte uitgaven voor 2018 zijn niet anders dan de jaren ervoor. De grootste uitgave is voor het drukwerk van de INFO. Hier zijn al verschillende geluiden voor om dit in het vervolg (voor een deel) digitaal aan te bieden.

Kosten of papier besparen

Iedereen die de INFO enkel nog digitaal wil ontvangen kan dat aangeven in een privéberichtje via app of sms aan de penningmeester op 06-244413410. We gaan dit bijhouden en als er een fors aantal boekjes minder kan worden besteld dan doen we dat en passen we de looproutes van de vrijwilligers hierop aan. Hierover later dit jaar meer in de INFO.

Meevallers

Het totale inkomen van onze vereniging in 2017 is weer terug naar de bijdrage van € 6,- per lid omdat alle achterstanden nu ingelopen zijn.

Afgelopen jaar is er een rekening (+-€400,-) niet opgestuurd aan ons. Hierover is contact geweest met de drukker. Zij kijken het na en laten ons nog weten of er alsnog een rekening volgt.

Tegenvallers

Verder zijn er vergaderingskosten voldaan in 2017 voor het jaar 2016 en het jaar 2017.

Begroting voor 2018 en voorstel contributie (akkoord na de ALV)
 € 2.570,- aan kosten in de begroting voor 2018. Met de huidige leden en inkomsten komen we dan precies uit deze kosten met een bijdrage van € 6,-. Voorstel is dan ook om de bijdrage gelijk te houden. Er blijft dan een buffer van € 10.000,- op de rekening voor toekomstige acties.

Innen van de contributie via automatische incasso

De betaling kunt u zelf overmaken op het rekeningnummer. Voor de nog openstaande betalingen gebruiken we de automatische incassoservice van de ING-bank. Die zal dan de €6 innen van de rekeningnummers in de laatste week van april 2018.

Zijn hier vragen over bel gerust met de penningmeester Daniel Kool op 06-24413410. Of stuur een e-mail naar penningmeester@heidebes.nl.

Samenstelling bestuur 2018

Het bestuur stelt zich voltallig herkiesbaar en wordt ook unaniem benoemd voor het komende bestuursjaar.

Rondvraag en sluiting

Agnes bedankt de bezorgploeg voor het bezorgen van de INFO's het afgelopen jaar.

Rondvraag: vorig jaar belijning fietspad Witsenburg was binnen no-time gerealiseerd, dank daarvoor!

Rondvraag: wanneer is er meer bekend over de plannen inzake de rioleering? Er is een commissie gestart en de gesprekken met de gemeente komen op gang. In ieder geval is de gemeente een onderzoek gestart naar de mate van verzakkingen in de wijk.

Rondvraag: er was ineens een Sinkhole op de Struikheide is daar nog iets van bekend of iets van vernomen? Dit was onbekend bij het bestuur.

Rondvraag: Glasvezelkabel aansluiten op de huizen? Dat is iets voor leidingbeheerders

Rondvraag: Gas. Gaat Stedin aansluitingen vervangen als gas er straks uit gaat? Daniel: het gasnetwerk is oud. Stedin gaat experimenteel op

kwaliteit testen. Stedin is terughoudend met betrekking tot de kosten. Vraagsteller wordt aangeraden contact met Daniel op te nemen.

Rondvraag: Kan er op het Ommoordse Veld ook iets ingericht worden voor de oudere jeugd? Deze vraag wordt doorgespeeld aan Mary Gerittsen van werkgroep 'Ommoordseveld Open+Groen'.

Rondvraag: Kosten drukwerk beperken? Info voortaan digitaal? Er komt discussie op gang en een stemming. -> meeste aanwezigen willen de papieren INFO behouden. Het bestuur zal verder onderzoek doen.

Rondvraag: Hoe zit het met de grondwaterstand aan de Bosbes? Daar komen we nog op terug.

Rondvraag: Aalbes, Hemelwater en riolering gekoppeld, gaat dat verder in de wijk gebeuren?

Hans: komen we op terug. (suggestie: bij vervanging van riolering, meteen glasvezel aansluiten, parkeer plekken aanpakken en gas vervangen door andere warmtebronnen)

De voorzitter sluit de vergadering om 22:00 uur.

Daarna werd de avond afgesloten met een informeel drankje en een snack en werd er nog lang nagepraat.

Vergaderschema verenigingsjaar 2018-2019

Alle vergaderingen zijn op de woensdagavond:

- 30 mei
- 27 juli
- 29 augustus
- 10 oktober
- 21 november
- 16 januari 2018
- 13 februari (ALV)
- 13 maart.



Financieel Verslag Bewonersvereniging 'Heide-Bes' 2016

WINST & VERLIES 01-01-2017 t/m 31-12-2017

Omschrijving	Verlies	Winst
Representatie en verteer	101,40	
Website en email adres	118,82	
Bijdragen/sponsoring o.a.St. Vrienden Blijde Wei	290,00	
Drukwerk, porti en vrachten	8,35	
Commissie Energie	240,00	
Overige bestuurskosten	69,48	
Vergaderkosten	1.000,80	
INFO	488,66	
Renterekening-courant		9,02
Bankkosten	213,14	
Contributies		2.562,00
Saldo winst	40,37	
	2.571,02	2.571,02

BALANS t/m 31-12-2017

Omschrijving	Activa	Passiva
Bank	3.597,68	
Spaarrekening	9.023,25	
Debiteuren	12,00	
Beginkapitaal		10.697,59
Vorderingen (kortlopend)	9,02	
Nog te verrekenen historische commissie		1.232,59
Schulden (kortlopend)		671,40
Saldo		40,37
	12.641,95	12.641,95

Begroting 2018

	Begroting 2018		Werkelijk 2017	
Baten				
Contributies	€ 2.562,00		€ 2.562,00	
Rente	€ 5,00		€ 9,02	
Totaal ontvangsten		€ 2.567,00		€ 2.571,02
Lasten				
Vergaderkosten	€ 700,00		€ 1.102,20	
Overige bestuurskosten	€ 100,00		€ 69,48	
Info/drukwerk	€ 900,00		€ 497,01	
Website / e-mailadres	€ 120,00		€ 118,82	
Donaties	€ 300,00		€ 290,00	
Riool Commissie	€ 250,00		€ -	
	€ -			
Technische Commissie			€ 240,00	
Bankkosten	€ 200,00		€ 213,14	
Totaal uitgaven		€ 2.570,00		€ 2.530,65
Saldo		€ -3,00		€ 40,37

OPROEP AAN ALLE LEDEN

Volgend jaar november bestaat uw bewonersvereniging Heide Bes 40 jaar!



Dat gaan we groots vieren!

We willen door de hele wijk heen allerlei activiteiten organiseren voor jong en oud.

Wie vindt het leuk om mee te denken, mee te organiseren?

We willen het feest in september 2019 houden.

Heb je een idee of suggestie, houd het niet voor je maar mail naar secretariaat@heidebes.nl

AVG, WHAT THE HACK?

De kans is groot dat u op een of andere wijze bent geïnformeerd over de nieuwe privacywetgeving met betrekking tot persoonsgegevens.

Vanaf 25 mei 2018 is de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) van toepassing. Dat betekent dat vanaf die datum dezelfde privacywetgeving geldt in de hele Europese Unie (EU). De Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp) geldt dan niet meer.

Wat verandert er?

De AVG versterkt de positie van de betrokkenen (de mensen van wie gegevens worden verwerkt). Zij krijgen nieuwe privacyrechten en hun bestaande rechten worden sterker. Organisaties die persoonsgegevens verwerken krijgen meer verplichtingen. De nadruk ligt, meer dan nu, op de verantwoordelijkheid van organisaties om te kunnen aantonen dat zij zich aan de wet houden.

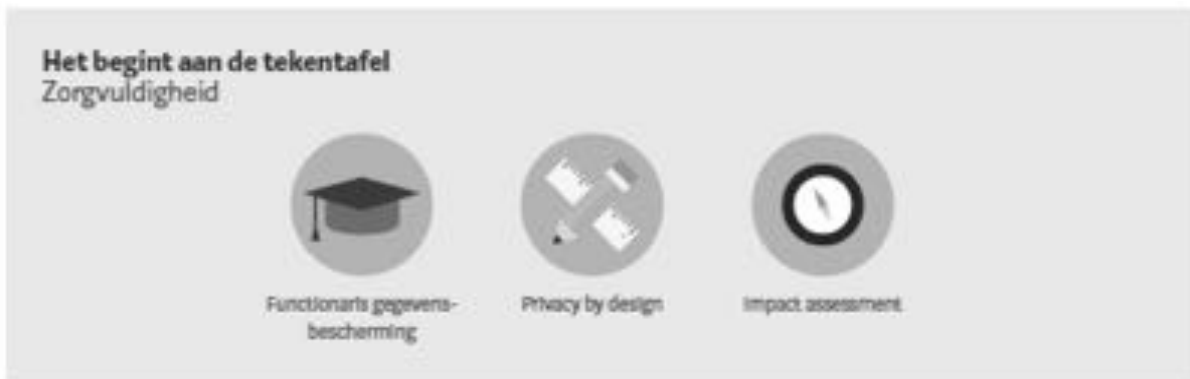
Wat betekent dit voor 'Heide-Bes'?

Onze bewonersvereniging beheert, op bescheiden schaal, persoonsgegevens in haar ledenadministratie dus ontkomen wij er ook niet aan om de noodzakelijke stappen te ondernemen om te voldoen aan de wetgeving. De maatregelen liggen vooral op procedureel vlak. In een notendop zijn dit de vier punten van aandacht.



We moeten vaststellen en vastleggen op basis waarvan we uw persoonsgegevens mogen verzamelen. In feite geeft u impliciet toestemming voor het verzamelen van uw gegevens op het moment dat u zich aanmeldt als lid en

daarbij de gevraagde gegevens verstrekt. Wellicht moeten wij nog aanscherpen waarvoor wij uw gegevens wel en niet gaan gebruiken.



Om te borgen dat er zorgvuldig met de persoonsgegevens wordt omgegaan kan een organisatie verplicht worden een functionarissen gegevensbescherming aan te stellen. Dit is typisch zo'n punt dat niet relevant is voor zo'n kleine organisatie met een zeer beperkte administratie als onze 'Heide-Bes'. We verzamelen de hoogstnoodzakelijke gegevens die nodig zijn om met u te kunnen communiceren en uw contributie te incasseren.



Wellicht moeten we het nog wel even beschrijven welke gegevens we met welk doel van u vragen en hoe we deze verwerken.

We zullen ook moeten vaststellen of het aanmeldingsformulier en de ledenadministratie dusdanig zijn beveiligd dat niet geautoriseerde er geen toegang toe hebben.



Tenslotte, en daar ligt wel wat werk voor het beschrijven van procedures, wat zijn de rechten van onze leden met betrekking tot de gegevens die ze beschikbaar hebben gesteld aan de vereniging. Welk recht heeft u om in te zien, te (laten) wijzigen, om te worden vergeten (definitief verwijderen). En welk recht heeft 'Heide-Bes' om uw gegevens te delen met andere organisaties of individuen.

Gaat u er wat van merken?

Zoals gesteld, we zijn een eenvoudige organisatie en hebben een zeer beperkte ledenadministratie. Derhalve verwachten we weinig impact van de nieuwe wetgeving. Als we de actiepunten nalopen dan kan het ertoe leiden dat we u informeren over de stand van zaken en misschien moeten wij u wat expliciete toestemmingen vragen.

Henk Berkhof
Ledenadministratie

BERGSE LINKER ROTTEKADE 451

Update van de ontwikkelingen rond Bergse Linker Rottekade 451, de voormalige boerderij

In de vorige INFO bent u bijgepraat over de situatie rond de ontwikkelingen rond de voormalige boerderij aan de Rotte.

Daarbij werd verwezen naar de 2 zittingen van de rechtbank van Rotterdam in december 2017 en de toen bekende uitkomst daarvan.

De kern is dat de bewoners vinden dat het unieke landschappelijke karakter van de omgeving door de grootte van de woning wordt aangetast.

Nauwkeuriger aangegeven: Een aantal bewoners van de Zuurbes is het oneens met de grootte van de te bouwen woning, die veel groter is dan de door de gemeente opgestelde toetsingseisen, 352 m² tegenover 120 m², zelfs wanneer je dat totale pand zou opvatten als een deelbare combinatie met vergunningsvrije bijgebouwen. Totaal is dat $120+40+120+40 = 320$ m² mogelijk. Daarbij wordt de kwelsloot niet doorgetrokken en is bebouwing ten zuiden van de (door te trekken) kwelsloot nog steeds toegestaan!

Op 2 februari 2018 deed de Rechtbank in de tweede zitting uitspraak. Het bezwaar van de omwonenden werd ongegrond verklaard. De rechtbank oordeelde o.a. dat Burgemeester en Wethouders van Rotterdam in deze gebruik kan maken van haar (zogeheten) discretionaire bevoegdheid en in redelijkheid tot hun besluit zijn gekomen.

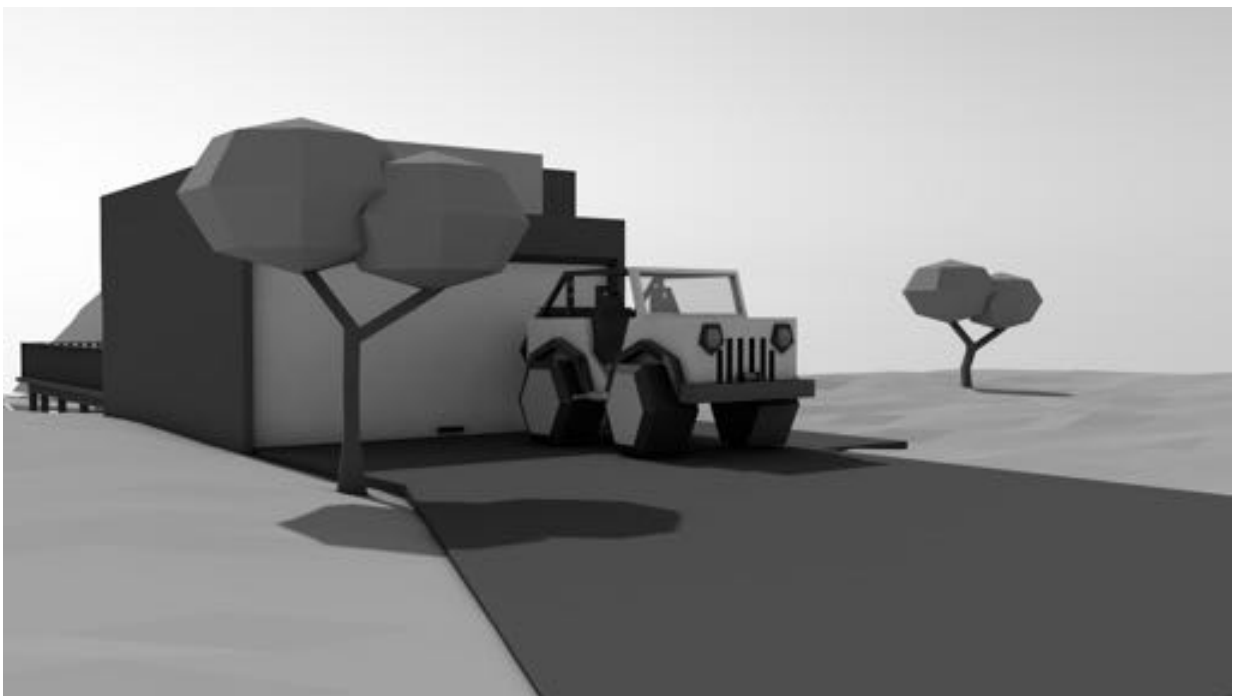
Daarna was er op 13 maart 2018 een hoorzitting bij de gemeente Rotterdam. Vanuit de gemeente werd benadrukt dat de geplande woning voldoet aan de voorwaarden in de omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan (die van 22 december 2016). Tevens werd kort benoemd dat de ontsluiting nu plaats vindt via de Rottekade.

De omwonenden hebben (weer) aangegeven dat in hun visie de geplande woning veel te groot is en niet voldoet aan het toetsingskader. Ook hebben zij weer bevestigd verheugd te zijn over de nieuwe ontsluiting via de Rottekade en aangegeven niet tegen bebouwing van de kavel te zijn, mits kleinschalig.

Omdat de gemeente Rotterdam, ondanks de uitspraak van de rechtbank van 5 februari jl., grootschalige bouw toestaat is besloten tegen deze uitspraak bij de Raad van State in beroep te gaan. Dit beroepsschrift is op 11 april 2018 ingediend

Inmiddels is door de gemeente Rotterdam een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een woning op het naastliggende perceel (no 450). Voor de ontwikkeling op dit perceel geldt hetzelfde toetsingskader. Het gaat hier echter om de bouw van een woning met een bebouwd oppervlakte van ongeveer 120 m². De omwonenden zullen dan ook tegen deze verleende vergunning geen beroep aantekenen.

Jolt Oostra



DE STAAT VAN DE RIOLERING IN ONZE WIJK.

Naar aanleiding van een aantal vragen van u hebben wij eind vorig jaar een commissie Riolering ingesteld. Het doel van deze commissie is om met de beheerder van het riool, de gemeente Rotterdam, in gesprek te gaan en duidelijkheid te krijgen over:

1. de mate van verzakking;
2. duidelijkheid te krijgen welke kritische grens de gemeente hanteert
3. afspraken te maken over planning van ophoging en of reparatie



De commissie heeft als eerste actie een mail gestuurd naar de directeur Stadbeheer. Dat heeft ertoe geleid dat een onderzoek door de gemeente gestart is. Er is een nader onderzoek ingesteld naar de situatie met betrekking tot breuken in huisaansluitingen en de oorzaken daarvan; daarbij zal ook het punt van verzakkingen - op straatniveau - in beeld gebracht worden. Bekeken zal worden of de zakking gelijkmatig is of niet; wat de mate van zakking is; voor welke locaties zakkingsmeldingen zijn gedaan en welke onderbouwde functionele criteria er zijn om naast de technische motivatie ook de functionele motivatie mee te wegen. Op basis daarvan kan wellicht geadviseerd worden de meerjarenplanning aan te passen. Vooralsnog is de ophoging van de riolering niet voor 2022 te verwachten (ondanks een toezegging hierover door het stadsbestuur bij monde van wethouder Eerdmans bij zijn roadshow in de Romeynshof in januari jl.).

Men verwacht de resultaten van dit onderzoek rond de zomer met ons te kunnen delen. Wij houden dat scherp in de gaten en gaan zo nodig eerder in gesprek met de gemeente om het gevoel van urgentie levendig te houden. Zodra meer bekend is zullen we dat uiteraard met u delen.

De commissie Riolering bestaat uit de volgende leden: Jaap van Meerkerk, Dennis van der Keur, Kees van der Heijden en namens uw bestuur Sander van Ee.

Sander van Ee

GESCHIEDENIS OMMOORD IN FOTO EN FILM

Speciaal voor 'Heide-Bes' leden, avond inloop Historie Ommoord !

Tijdens de maandelijkse inloopmiddag en -avond, presenteren we onze mooie collectie historische foto's, oude lokale kranten en luchtfoto's uit 1953.

Wanneer: Donderdag 17 mei a.s.

Waar: Gerard Goosenflat (Huis van de Wijk), Thomas Mannplaats 150, Ommoord.

Tijd: 13.00 tot ca. 20.30 uur.

Extra: 14:00 en 19:30 korte presentatie "Ommoord van nul tot nu". Presentatie over de wijktuin door Geert Bos

Wat: foto expositie geschiedenis Ommoord (1875-heden), krantenknipsels vanaf ca 1968, historisch kaarten.

Nog meer? neem u eigen foto's of verhalen mee, wij scannen of kopiëren dit en u krijgt uw eigen materiaal direct weer mee naar huis.

www.ommoordsepolder.nl of mail: historie@heidebes.nl

Agnes Reichardt



Vanuit Albert Schweitzer flat, blik op de parkeerplaats en de Fridtjof Nansenschool. Datering ca 1968-1969. Rechts de voormalige Ommoordseweg. In de verte de Rotte en Nessepolder (collectie Historische Commissie 'de Ommoordse Polder'-RH207-1883).



Wanneer Bessie zo in de avond door de wijk banjert achter Fifi aan, dan komt er steeds weer een gevoel van geluk over mij heen. Wat woont Bessie toch mooi. Vaak loop ik zonder na te denken door het groen. En dan zie ik het niet. Maar nu het voorjaar in alle hevigheid is uitgebarsten kan Bessie er niet omheen. Vogels fluiten, bijen zoemen en het groen komt zo binnen.

Ook Fifi kan niet ontkennen dat het voorjaar is aangebroken. Ze rent achter haar eigen staart aan en achter die van andere honden. Geweldig om te zien.

Als Bessie na een lange wandeling thuiskomt, gaat de televisie aan. De wereld, rauw en hard komt binnen. Die heerlijke werkelijkheid van buiten is plotsklaps verdwenen en vervangen door lelijkheid, oorlog, dood en verderf. Bessie kan daar niet meer tegen en gaat gauw weer aan de wandel. Fifi ligt aan het eind van de dag uitgeput in haar mandje. Als ik opsta zie ik hem zielig kijken ...alweer naar buiten? Ik hoor hem denken: wat een Rot wereld.

Wat fijn dat wij het genot hebben van onze prachtige buurt! Lang leve het groen. Lekker ver weg van de wereld. Doe net als Bessie, ga naar buiten en geniet!

Bessie Heidemans