

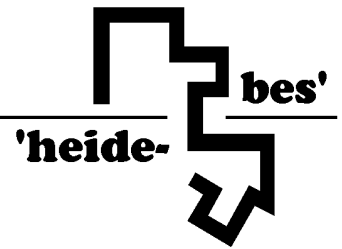
BESTUUR

Hans de Vries	Kraaiheide 88	voorzitter
Sander van Ee	Kraaiheide 109	secretaris
Daniel Kool	Struikheide 88	penningmeester
Henk Berkhof	Kraaiheide 26	ledenadministratie
Janneke van Jeveren	Brinkheide 6	lid
Agnes Reichardt	Linus Paulingweg 6	lid
Jolt Oostra	Zuurbes 15	lid

info

REDACTIE

Henk Berkhof	Kraaiheide 26
--------------	---------------



Bewonersvereniging 'Heide-Bes'
Kraaiheide 109
3069 LC Rotterdam

Telefoon 06-38100551
ING bank NL54INGB0002058455
E-Mail secretariaat@heidebes.nl
Internet www.heidebes.nl

DOELSTELLING

Artikel 3 van de Statuten:

“De vereniging heeft ten doel: Het bevorderen van de leefbaarheid van de wijk Ommoord, meer in het bijzonder ten behoeve van de bewoners van de woningen gelegen in de buurt Keizershof, en het behartigen van die belangen van de bewoners van genoemde wijk, welke met hun woonsituatie verband houden, zomede al hetgeen met het vorenstaande verband houdt.”

LEDEN

Artikel 4 van de Statuten:

“Leden van de vereniging kunnen zijn personen, die bewoners zijn van woningen in de artikel 3 genoemde wijk”

*De vereniging is geregistreerd onder het nummer 40342992
bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam*

INFO

37e JAARGANG NR. 1 - - april 2017

VOORWOORD

Zoals elk jaar wordt u in de lente getrakteerd op een INFO dat deels is gevuld met informatie over het afgelopen jaar, dit naar aanleiding van de ALV in februari, en allerlei wetenswaardigheden waar we als vereniging druk mee bezig zijn.

Voorgaande jaren waren we druk in de weer met allerlei social media om dit als middel in de buurt te gebruiken ter aanvulling op 'face-to-face' communicatie ('praten met je burens' zoals sommige zeggen). Nu moeten we weer eens wat meer naar de 'handjes' kijken en daarom nu aandacht voor werving van mensen. Werving van nieuwe leden en van INFO-bezorgers.

Onze commissies "*'Heide-Bes' met Energie*" en "*De Ommoordse Polder*" nodigen iedereen uit voor verschillende activiteiten die op (korte) termijn gaan plaats vinden. U ziet, er wordt niet stil gezeten door het bestuur en de commissieleden.

Tenslotte, iets wat dreigt jaarlijks te gebeuren, Bessie is op vakantie en is wederom door alle drukte met het inpakken van haar koffers en de spanningen voor het vliegen, geheel vergeten een verhaaltje te maken. Uiteraard gaat ze dit de volgende keer dubbel en dwars goed maken, daar staan wij op.

Veel leesplezier,
Henk Berkhof

VAN HET BESTUUR

Notulen Algemene Ledenvergadering

38^{ste} Algemene Ledenvergadering

Plaats : Open Hof Ommoord, Regenboogzaal, Hesseplaats 441

Datum/tijd : woensdag 15 februari 2017, 20:00 uur

Voorzitter : Hans de Vries

Secretaris : Sander van Ee

Opening, mededelingen van het bestuur

33 personen hebben hun naam op de presentlijst gezet, zes leden hadden zich afgemeld. Er waren geen mededelingen vooraf.

Presentatie van Frans Debets, Rekenen met Energie!

Tijdens de ALV sprak Frans Debets over de aanpak van Energie besparen. Energie die je bespaart hoef je ook niet op te wekken. De methodes, die met de minste inspanning de grootste resultaten opleveren zijn daarbij favoriet. Het is ook handig te weten, hoe de verhoudingen in energiegebruik in het gemiddelde huishouden verdeeld zijn: 80 % van de energie komt uit gas en 20 % uit elektriciteit.

Zijn methode bestaat uit het Verwijderen (van onnodige verlichting), Verminderen (minder warm stoken), Verbeteren (isoleren) en Vervangen (van oude lampen, ventilatie enz.)

Frans geeft via de energiewaarde van voedingsstoffen en brandstoffen, in kcal en kJ, een getalsmatig idee over de hoeveelheid energie in aardappelen, aardgas en in benzine en vele andere stoffen en welke orde van grootte van energieverbruik past bij de menselijke activiteiten.

Van de energiedragers stapt hij daarna over op het gemiddeld gebruik per huishouden en hoe dat opgebouwd is uit het gebruik door de verschillende apparatuur gedurende een gemiddelde tijd per dag.

Uiteraard maakt hij de stap van de traditionele manier van energieopwekking naar de duurzame energie van windturbines, zonne-energie en bio-energie en hoever Nederland is met de introductie daarvan.

Hij besloot zijn leerzame uiteenzetting met de isolerende werking van materialen in vloer-, dak- en gevelisolatie en de verschillende soorten dubbele beglazing.

U kunt zijn hele verhaal op onze website bij de recente berichten vinden.

Soorten energie

- Elektrische energie: E_{el}
 - De hoeveelheid energie die afhankelijk is van het vermogen van een apparaat en de tijd dat het apparaat aanstaat
- $E_{el} = P \times t$
- $E_{el} = U \times I \times t$
- Eenheid = Joule (J)



Notulen van de 37^{ste} Algemene Ledenvergadering d.d. 17-2-2017

De notulen van deze vergadering zijn gepubliceerd in de INFO 36^e jaargang nr.1 - april 2016. Niemand heeft op- en aanmerkingen op deze notulen. Deze worden dan ook goedgekeurd en vastgesteld.

Verslag van de secretaris (Sander)

Verslag van de belangrijkste activiteiten van uw bestuur in het afgelopen verenigingsjaar zijn verwerkt in onderstaande paragrafen.

‘Heide-Bes’ met Energie (Jolt)

Het begin van het jaar stond in het teken van de warmtescans van alle huizen in de Heide-Bes buurt, het bespreken van de resultaten daarvan en een goed bezocht thema-avond vloer- en bodem isolatie, waar 55 bewoners zich lieten informeren. Daarna vroegen 43 een quick scan van hun woning en 55 (niet persé dezelfde als die eerste 55) bewoners een offerte aan voor isolatiewerkzaamheden. Daarvan is eind januari 2017 door 14 bewoners opdracht gegeven tot het verrichten van isolatiewerkzaamheden, bij 7 bewoners loopt het offerte traject nog en zijn 34 bewoners niet op de aanbieding ingegaan

De laatste thema-avond was op 31 augustus, over zonne-energie, waar 15 bewoners door de WoonWijzerWinkel en de leverancier Solar Box geïnformeerd werden. Het ging daarbij over verschillende types zonnepanelen, wat er komt kijken bij de installatie van zo'n systeem, terugverdientijden, de verschillen soorten garantie enz. Vervolgens werden de bewoners uitgenodigd individueel, maar wel met een collectief bedongen korting, een systeem naar keuze aan te schaffen.

Tot eind januari 2017 hebben 22 belangstellenden zich gemeld, waarbij inmiddels 6 systemen geïnstalleerd zijn via de WoonWijzerWinkel en 3 via andere aanbieder. Bij 11 bewoners loopt het informatie- en offerte traject nog en zijn er 2 afgevallen.

In onderstaande tabel zijn deze getallen samengevat.

Overzicht alle duurzaamheidsacties, stand 02-02-2017			
PV: 22 aanvragen			
verstrekte opdrachten	6		
opdr andere aanbieder	3		
geen opdracht gegeven	2		
wacht op reactie klant	11		
(vloer) isolatie: 55 aanvragen			
verstrekte opdrachten	14		
geen opdracht gegeven	34		
wacht op reactie klant	7		
Quick scans: 43 aanvragen			
Rapport af en verstuurd	34		
Rapport nog niet verzonden	9		
		+	
alle aanvragen	120		

Tijdens die voorlichtingsactiviteiten was de samenwerking met de WoonWijzerWinkel prima; De afhandeling van de offerte aanvragen daarna loopt stroever, wat we met behulp van de vertegenwoordiger van de gemeente Rotterdam proberen te verbeteren. De warmtefoto's zijn tot eind juni, op vrijdag en zaterdag, nog te bekijken in winkelcentrum Binnenhof in de winkel naast de Hema.

Het verder verzamelen van bouwtekeningen van de woningen in de wijk gaat gestaag verder. We maken voor de dataopslag gebruik van de mogelijkheden van de historische commissie. Dit jaar komt op de site de lijst

van woningen, waarvan de tekeningen beschikbaar zijn en die door de bewoners kunnen worden opgevraagd.

Historische Commissie ‘De Ommoordse Polder’ (Agnes)

In januari 2016 is het fotoboekje “50 jaar Ommoord” – van groene wei naar groene wijk- door ons uitgebracht. Dit boekje is een voortvloeisel van onze manifestatie “Ommoord ziet Sarah” in 2015.

Op Open Monumenten Dag Rotterdam, zaterdag 10 september organiseerden wij op Winkelcentrum Hesseplaats een historische expositie over o.a. boerderij Keizershof. Naast foto’s en het naamgevelbord waren er ook archeologische vondsten te bewonderen. Boerderij Keizershof (1875-1991) werd ook wel de “Parel van de Prins Alexanderpolder” genoemd.

Het afgelopen jaar zijn er in totaal 12 inloopmiddagen geweest en een avondinloop. Elke 3^e donderdag van de maand zijn wij te bezoeken van 13.00 tot 16.00 uur in het Gerard Goosenflat (Huis van de Wijk), Thomas Mannplaats 150 in Ommoord.

In samenwerking met het Maritiem Museum en BOOR (Bureau Oudheidkundig Onderzoek Rotterdam) is er een artikel in het Rotterdams Jaarboekje verschenen in december 2016. Het betreft de vondst van een boomstam boot die in 1920 op het land van Jan Romein is opgegraven (nabij het huidige Varenhof).

De boomstam boot dateert uit de IJzertijd (ca 500-700 jaar voor Christus). Nabij de vondstplaats zijn er grondboringen verricht tot op de pleistocene lagen. Komend jaar zal er verder (grond)onderzoek plaatsvinden. Wij houden u op de hoogte.

Commissie ‘Ommoordse Veld’ (Paul)

De activiteiten van deze commissie vinden plaats in samenwerking met de werkgroep “Ommoordseveld Open en Groen” van de BOO. Het doel van deze werkgroep is:

Het Ommoordse Veld en het groen langs de Rotte in zijn huidige vorm ‘open en groen’ te behouden; de betrokkenheid bij het Ommoordse Veld van de omwonenden te vergroten en daarmee de waardering van het Ommoordse Veld zodanig te verhogen dat er ook op de lange termijn geen sprake meer zal zijn van een andere bestemming van dit gebied.

Dat gebeurde in 2016 door o.a.: overleg met Stadsbeheer, over het onderhoud en een rondleiding over het beheer; het promoten en organiseren van activiteiten zoals de zondagmiddagconcerten op De Blijde Wei, in 2016 voor de vijfde keer; informatieborden over de historie; medewerking aan de winterspelen van de organisatie 'De Stad Uit'; het monitoren van het ruimtelijk beleid van gemeente en provincie.

Vooruitblik naar 2017: Belangrijke ontwikkeling is dat een groot deel van de verpachte gronden tergegeven is aan de gemeente, die daar een natuurlijke inrichting en beheer voorstaat. De werkgroep is daarbij betrokken.

Commissie 'Stichting Rotte Verband' (Paul en Agnes)

'Heide-Bes' is aangesloten bij de 'Stichting Het Rotte Verband', waarin vijf bewonersverenigingen samenwerken aan het behoud van de groene, natuurlijke, duurzame, cultuurhistorische en recreatieve waarden van het Rottemeregebied. Dat gebeur door regelmatig contact met het Recreatieschap op bestuurlijk en niveau, met de beheersdienst en ondernemers in het gebied. In 2016 is in het bijzonder aandacht besteed aan de plannen voor een geitenboerderij in de Nesselolder, die uiteindelijk vanwege een financieringsprobleem van de initiatiefnemer niet door gaat.

Ook is aandacht besteed aan de wijziging in de bestuurlijke organisatie van het Recreatieschap, waaruit de provincie zich terugtrekt en de rol van de gemeente Rotterdam groter wordt. Het beheer is inmiddels van de Provincie (dienst GZH) over gegaan naar Staatsbosbeheer. Het tweejaarlijks overleg van het Rotte Verband met GZH wordt voortgezet met Staatsbosbeheer.

Verslag van de kascontrolecommissie

De kascontrolecommissie is akkoord met het financiële verslag. De vergadering gaat akkoord met het decharge verlenen van het bestuur.

Benoeming van de kascontrolecommissie 2017

Tot kascontrolecommissie wordt benoemd: Ronald Bakker, Ingrid van Hanswijk en Conny Koot.

Begroting, contributievoorstel 2017 en aankondiging van automatische incasso

De verwachte uitgaven voor 2017 zijn niet anders dan de jaren ervoor. De grootste uitgave is het drukwerk van de INFO en de opvallendste: de donatie aan “de Stichting van de Vrienden van de Blijde weide” die weer terug is naar €225,-. Verder zijn er iets meer kosten gereserveerd voor de technische commissie omdat die binnenkort meer activiteiten gaan ontplooiën waarbij de gemeente of het energieloket de WoonWijzerWinkel misschien niet alle kosten dekken. En tenslotte zal het inkomen van onze vereniging weer terugzakken naar enkel de hoogte van de contributies omdat alle achterstanden nu ingelopen zijn.

Voorstel voor contributie 2017-18 is € 6,-. Dit wordt akkoord bevonden. De manier van betalen is nu via automatische incasso. Die incasso volgt snel weer zodat iedereen de bijdrage (van € 6,-) snel heeft voldaan. Zijn er vragen bel gerust met de penningmeester Daniel Kool op 06-24413410. Of stuur een e-mail naar penningmeester@heidebes.nl.

Samenstelling bestuur 2017

Het bestuur stelt zich voltallig herkiesbaar en wordt ook unaniem benoemd voor het komende bestuursjaar.

Rondvraag en sluiting

1/Vraag over standpunt bestuur inzake plannen Bergse Linker Rottekade 451 (Ronald Bakker)

“Zoals bekend zijn er volop plannen voor het perceel aan de Bergse Linker Rottekade 451. Dankzij de inspanningen van Jolt Oostra is daar in de laatste INFO aandacht aan besteed en op de site van 'Heide-Bes' staat ook een artikel (dat is een rectificatie van het stuk in INFO).

Mijn vraag betreft niet zozeer de bouwkundige activiteiten, want daar hebben de omwonenden al een bezwaarschrift en nu een beroepschrift over ingediend. Ik wil mij meer richten op de ontsluiting van de locatie nadat de bebouwing is gerealiseerd. Het voorstel dat er nu ligt en door de gemeente Rotterdam d.m.v. een omgevingsvergunning is goedgekeurd houdt in dat het bestaande fietspad, dat van de Rottebanbrug naar de kruising Aalbes/President Wilsonweg/Nesseweg loopt, geschikt gemaakt gaat worden voor autoverkeer.

Mijn vraag: Wat vindt het bestuur van de 'Heide-Bes' van dit voorstel en welke rol denkt zij te kunnen gaan spelen op het moment van de aanvraag voor een bouwvergunning? Tot nu toe vind ik de opstelling van de 'Heide-Bes' namelijk nogal afwachtend, zeker in contrast met toentertijd de voorstellen om datzelfde fietspad om te bouwen tot een busbaan in 2003, waarbij er een veel actievere opstelling was”

Antwoord:

Het bestuur van ‘Heide-Bes’ is zeker niet afwachtend. Behalve dat wij het scherp in de gaten houden is een van de bestuursleden, mede namens het bestuur, actief geweest (en nog steeds) in het bezwaarschrift dat is opgesteld. Wellicht is dat niet opgevallen omdat dat via de vertegenwoordigers van de Zuurbes is gegaan. Maar wij zitten wel degelijk boven op deze zaak.

Een vergelijking met de busbaan gaat niet op. Bij de busbaan waren er zeer terecht grote angsten dat de nieuw te bouwen brug al snel ook voor doorgaand verkeer open zou gaan en dat daarmee een enorme toename van verkeer rondom de wijk zou ontstaan. Daar is in dit geval geen sprake van. Hier gaat het om ontsluiting van een paar huizen. Dat zou nauwelijks voor de gehele buurt overlast opleveren.

Desalniettemin houden wij het scherp in de gaten. Het is ons niet bekend dat het fietspad op de schop gaat. Een conclusie dat daar grote veranderingen plaats gaan vinden is maar de vraag. Maar nogmaals: wij doen wat u van een bestuur mag verwachten...we houden het scherp in de gaten.

2/ Vraag over plannen voor ophoging e.d. van de wijk.

Beste Kees van der Heijden,

Uw vraag over de bestrating hebben we opgepakt en neergelegd bij de gemeente. Dit was het antwoord:

Volgens onze planningslijst worden de werkzaamheden voor de President Wilsonweg incl. Aalbes e.o. eind 2018 gestart.

Binnenkort wordt er gestart met de werkzaamheden in de Heidebuurt park die tot half dit jaar zullen duren. Verder staan er voor de Heide-Bessenbuurt geen werkzaamheden op de lijst.

3/ Op de Lavendelheide wordt sinds jaar en dag het aanhangertje van de glazenwasser geparkeerd. Nu er twee parkeerplekken bestemd zijn voor opladen van elektrische voertuigen, is het aantal parkeerplekken beperkt. Ook voor de veiligheid is het niet goed als er steeds een wagentje met ladders geparkeerd staat. Kan hier iets aan gedaan worden?

Actuele status -Navraag bij gemeente leerde dat een aanhanger niet langer dan drie dagen gestald mag worden aan de openbare weg. Voor parkeren van aanhangers ed. is het gebied bij de Vlambloem bestemd. De aanhanger van de glazenwasser moet dus weg en dat is intussen ook gebeurd.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:15 uur.

Daarna werd de avond afgesloten met een informeel drankje en een snack en werd er nog lang nagepraat.

Vergaderschema verenigingsjaar 2017-2018

Alle vergaderingen zijn op de woensdagavond: 3 mei, 14 juni, 23 augustus, 4 oktober, 15 november, 10 januari 2018, 14 februari (algemene ledenvergadering) en 14 maart.





Financieel Verslag Bewonersvereniging 'Heide-Bes' 2016

Balans Heide-Bes 31-12-2016	Debet	Credit
Bank	2.897,78	
Spaarrekening	9000,00	
Debiteuren	18,00	225,00
Beginkapitaal	-	9.428,06
Vorderingen (kortlopend)	23,25	
Voorraad goederen		
Nog te verrekenen Hist Cie		1.041,44
Resultaat boekjaar		1.269,53
Totaal	11.739,03	11.739,03

Staat van Baten en Lasten Heide-Bes 2016	Debet	Credit
Representatie en verteer	427,60	
Website en email adres	118,82	
Historische Commissie / Informatiebord		
Bijdragen/sponsoringen (o.a. Blijde Wei)	580,00	
Commissie Energie	25,00	
Overige bestuurskosten	16,50	
Vergaderkosten	436,59	
INFO	866,33	
Betalingsverschillen		10,00
Renterekening-courant		78,55
Bankkosten	138,18	
Contributies		3.790,00
Saldo	1269,53	
Totaal	3.878,55	3.878,55

Begroting 2017 (in €)

	Begroting 2017		Werkelijk 2016	
Baten				
Contributies	2.640,00		3.790,00	
Rente	80,00		78,55	
Totaal ontvangsten		2.720,00		3.868,55
Lasten				
Vergaderkosten	600,00		436,59	
Overige bestuurskosten	350,00		444,10	
Info/drukwerk	900,00		866,33	
Website / e-mailadres	120,00		118,82	
Donaties	300,00		580	
Historische Commissie	-		-	
Technische Commissie	200,00		25,00	
Girotel / Acceptgiro's	200,00		128,18	
Totaal uitgaven		2.670,00		2.599,02
Saldo		50,00		1269,53

LEDENWERVING 'HEIDE-BES'

Afgelopen jaar hebben we onze ledenadministratie bijgewerkt in het kader van het verwerken van contributieachterstanden en het opstarten van automatische incasso. We hebben geconstateerd dat er nogal wat mensen waren verhuisd zonder hun lidmaatschap op te zeggen. Dit hebben we uiteraard gecorrigeerd waardoor het aantal leden is gedaald van ca. 450 naar ca. 430. Op dit moment hebben we 434 leden, dat is 72% van de ruim 600 bewoners in ons buurtje. Maar dan kunnen er meer zijn en daarvoor vragen wij uw medewerking.

Informeer eens bij uw burens of kennissen, waarvan u niet weet of ze lid zijn, of ze geïnteresseerd zijn in een lidmaatschap van onze vereniging. Zijn ze geen lid, aanmelden gaat eenvoudig via onze website heidebes.nl. Op de homepage staat "Nog geen lid van onze bewonersvereniging? Klik hier om aan te melden." En als je klikt dan krijg je een invulformulier waar we de noodzakelijke gegevens mee verkrijgen.

Heeft u vragen of mededelingen over de ledenadministratie, stuur een bericht naar ledenadministratie@heidebes.nl

Henk Berkhof

BEZORGERS VAN DE INFO GEZOCHT

Met veel plezier en genoegen maken we tweemaal per jaar een INFO om u op ouderwetse wijze bij te praten over de dingen die in onze buurtje afspeelen. Nadat de schrijvers, redactie en de drukker hun werk hebben gedaan dan gaat de bezorgploeg op pad om het eindproduct bij u in de bus te schuiven. In de loop der jaren is de bezorgploeg door verhuizing en persoonlijke omstandigheden, ingeklonken van 7 naar 2 deelnemers. Graag willen we weer op volle sterkte komen.

Wil en kan u tweemaal per jaar, in een paar straten in uw directe woonomgeving, de INFO bezorgen en eenmaal per jaar de uitnodiging voor de ALV? Meld u dan aan bij Agnes Reichardt door een mailtje te sturen naar agnes.reichardt@heidebes.nl.

Henk Berkhof

UITNODIGING

INTRODUCTIE VOEGWERK KWALITEITEN

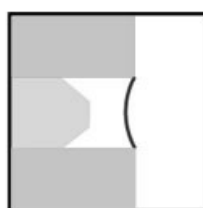
8, 9, 10 OF 11 MEI OM 19.30 UUR

De Heide-Bes-buurt kent een geschiedenis van voegwerk van twijfelachtige kwaliteit.

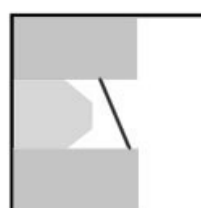
De heer Klaas Sloof heeft aangeboden een rondleiding op de Brinkheide te geven, waar de verschillende kwaliteiten voegwerk getoond gaan worden, van heel goed tot heel slecht. Als u belangstelling heeft voor deze wandeling, om daarna de kwaliteit van voegwerk wellicht beter te kunnen beoordelen, mag u zich opgeven op onderstaand mailadres.

Wanneer u aangeeft op welke van de genoemde data u beschikbaar bent vormen we 1 of meer groepjes van maximaal 10 personen. 'Heide-Bes' hoopt op een goede opkomst!

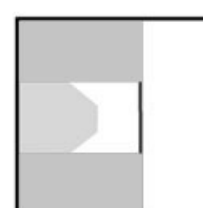
Namens de Technische Commissie
Jolt Oostra
tc@heidebes.nl



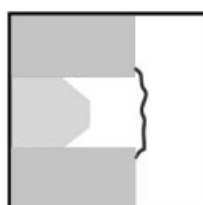
Holle voeg



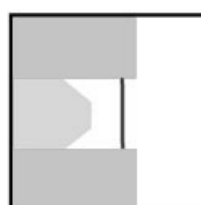
Schaduwvoeg



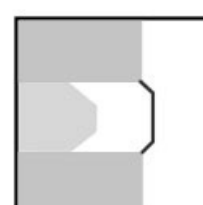
Platvol gladde voeg



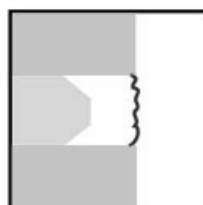
Bol geklopte voeg



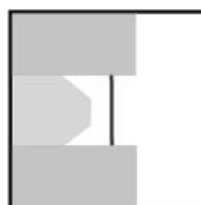
Iets teruggehouden voeg



Geknipte of gesneden voeg



Platvol geborstelde of gekamde voeg



Verdiepte voeg

UITNODIGING VOOR HET ENERGIEKCAFÉ

Plaats: pop-up-store Energiebesparing 010 in winkelcentrum Binnenhof (naast de HEMA)

Wanneer: 22 april, 13 mei van 11.00 uur tot 16.00 uur. Reserve datum is 17 juni.

Programma: Blokje van 2 uur, dat 2 keer herhaald wordt, met een aantal parallelle activiteiten, **van 11.00 – 13.00** en **van 14.00 – 16.00 uur**

- Materialen en adviezen van de WoonWijzerWinkel ten aanzien van isolatiematerialen voor dak, gevel, vloer enz.*
- Een tafel met discussie/4 stellingen/rekenen aan energieverbruik en -besparingen:
 - wat is je gebruik en hoe kun je dat verminderen
 - terugverdientijd Ledverlichting
- De toepassing van zonne-energie op de eigen woning**
- Feitelijke kennismaking met de output van een slimme meter:
 - hoe kun je daar echt je voordeel mee doen**
- Inzage in de warmtefoto van je huis die begin in 2016 gemaakt is (en waar we eerder in de Gerard Goosenflat inloopbijeenkomsten voor hebben georganiseerd)

*Extra aandacht op 22 april.

**Extra aandacht op 13 mei en 17 juni.

Je hoeft je van te voren niet aan te melden en kunt zo naar binnen lopen. Energiekcafé is een initiatief van bewonersvereniging 'Heide-Bes' in samenwerking met de gemeente Rotterdam en de WoonWijzerWinkel. We hopen je daar te begroeten.

Namens 'Heide-Bes' met Energie
Jolt Oostra

BOEREN, BURGERS EN BUITENLUI

Open Monumenten Dag Rotterdam (OMDR) is pas in september maar toch willen we u graag alvast informeren omtrent onze plannen in het weekend van 9 en 10 september 2017. We gaan samenwerken met de werkgroep 'Ommoordse Veld Open & Groen' en met kinderboerderij 'De Blijde Wei', omdat dit mooi past in het thema van OMDR, namelijk. 'Boeren, Burgers en Buitenlui'.

De kinderboerderij viert dit jaar haar 40-jarig bestaan. Het oudste gedeelte van de hoeve is in 1876 gebouwd door landbouwer Adrianus Zuring (Suring) uit Hillegersberg. Adrianus heeft het perceel in 1875, net na de droogmaking van de polder, voor 9.000 gulden aangekocht. De laatste bewoners van de hoeve waren leden van de familie 'van de Berg', zij hadden een landbouw- en veeteeltbedrijf.

In het weekend van OMDR willen we lezingen verzorgen, een expositie bouwen en proberen nazaten van de laatste boer van de Berg uit te nodigen. Op zondag willen we een concert in dit thema laten plaatsvinden. Later hoort u meer.



Vorig jaar hebben wij samengewerkt met het Maritiem Museum en BOOR (Bureau Oudheidkundige Onderzoek Rotterdam). Het betrof een onderzoek naar de Boomstamboot die in 1920 is opgegraven maar nog nooit

goed gedetermineerd was. Deze boot stamt uit de vroege IJzertijd, ca 400-700 voor Chr. Een artikel hierover is verschenen in het Rotterdams Jaarboekje 2016 en is geschreven door de conservator van het Maritiem Museum, de heer Jeroen ter Brugge. Gezamenlijk hebben wij bodemonderzoek gedaan maar dat is nog niet afgerond, we hopen dit jaar weer verder te kunnen gaan ‘met in de bodem wroeten’.

Daarnaast zal er bij de voorbereidingen t.a.v. de rijksweg A13/A16 eerst historisch bodemonderzoek worden gepleegd, mocht dat verrassende ontdekkingen opleveren; wij houden u op de hoogte.

Zoals u weet houden wij maandelijks inloopmiddagen in het Gerard Goosenflat (Huis van de Wijk). Nu is ons gevraagd om de leegstaande vitrines te vullen met historisch materiaal. Nou, dat laten we ons niet twee keer vragen! Binnenkort gaan we ze inrichten met foto's en gebruiksvoorwerpen via opgravingen verkregen.

Op dit moment werken we hard om foto's, krantenberichten en films te beschrijven om in ons digitale archief te plaatsen. We hebben een ‘werkvoorraad’ van ca.8500 documenten!! Maar dat betekent niet dat we niet nog meer foto's of ander beeldmateriaal willen hebben. Dus kijk nog eens een keer in de oude fotoalbums op zolder, of loop even uw archief van oude dia's door. Wij weten er wel raad mee!!

Inloopmiddagen

Wanneer: elke derde donderdag van de maand

Waar: Gerard Goosenflat (Huis van de Wijk), Thomas Mannplaats 150, Ommoord.

Tijd: 13.00 tot 16.00 uur.

Wat: expositie geschiedenis Ommoord, krantenknipsels, historische kaarten.

Nog meer?: neem u eigen foto's of verhalen mee, wij scannen of kopiëren dit en u krijgt uw eigen materiaal direct weer mee naar huis.

Let op!: Donderdag 15 juni is er een inloopavond gepland tot ca. 20.00 uur.

www.ommoordsepolder.nl

Mail: historie@heidebes.nl

Agnes Reichardt

DE BOERDERIJ OF BERGSE LINKER ROTTEKADE 451

In de INFO van november 2016 is de eerste versie van een artikel over Bergse Linker Rottekade 451 geplaatst, die niet de juiste tekst bevatte. Op de 'Heide-bes' website is een rectificatie geplaatst die u kunt vinden bij "recente berichten".

Wat is er na het indienen van de zienswijze gebeurd? De omwonenden, die de in het eerste deel genoemde "zienswijze" (bezwaarschrift) indienden, ontvingen op 3 januari 2017 een reactie van de gemeente Rotterdam. In dat schrijven erkent de gemeente een aantal bezwaren, terwijl andere ongegrond zijn verklaard. Een korte samenvatting:



De bezwaren ten aanzien van de voorgenomen bebouwing tussen de 2 kwelsloten en de grootte van het te bebouwen oppervlakte en volume van de te bouwen woningen zijn gehonoreerd. De bouwplannen zijn nu aangepast, waarmee volgens gemeente Rotterdam aan het rapport stedenbouwkundige randvoorwaarden is voldaan. Tevens heeft de gemeente Rotterdam tekstuele aanpassingen gemaakt, waardoor het nu duidelijk is dat de voorgestelde bebouwing 3 hoofdgebouwen betreft, met 4 woningen.

Niet gehonoreerd is het bezwaar dat betrekking heeft op de voorgenomen bouwhoogte. Daarvan geeft de gemeente aan dat in relatie met de afstand tot de Rottedijk er geen aantasting van de beeldkwaliteit zal zijn.

Qua ontsluiting zegt de gemeente dat er nu al veiligheidsmaatregelen genomen zijn en dat die verder uitgewerkt gaan worden. Tevens wordt opgemerkt dat de ontsluiting los staat van de aangevraagde omgevingsvergunning. De gemeente deelt de vrees van de omwonenden voor meer sluipverkeer niet, omdat het uitsluitend om bestemmingsverkeer zou gaan. De bezwaren tegen de ontsluiting zijn hiermee ongegrond verklaard.

De zorgen van de omwonenden over de gevolgen van toename van het verkeer via het Wilsonpad, met overlast op het gebied van geluid, luchtkwaliteit en drukte, evenals over waardedaling van de huizen aan de Zuurbes worden door de gemeente niet gedeeld.



Volgende stappen:

De omwonenden zijn het oneens met een aantal aspecten in de aangepaste omgevingsvergunning en argumentatie van de gemeente. Zij zijn hiertegen bij de Rechtbank Rotterdam in beroep gegaan. Op het moment van dit schrijven is de zaak daar nog in behandeling.

Daarnaast is er in februari een gesprek van 2 bewoners met een jurist van Bouw- en Woningtoezicht geweest, waar de wederzijdse standpunten werden toegelicht. Daarbij bleek een aantal aspecten onduidelijk.

Tijdens de ALV op 15 februari 2017 werd 'Heide-Bes' gevraagd meer aandacht te besteden aan de voorgestelde ontsluiting van het perceel via het President Wilsonpad. Dit leidde tot een gesprek van de omwonenden met 'Heide-Bes' bestuursleden op 9 maart. Vanuit het belang van het welzijn van de wijk deelt 'Heide-Bes' de zorgen rond de ontsluiting van de bouw kavels en is op 17 maart een brief aan de gemeente verstuurd, waarin om een gesprek met 'Heide-Bes' ter verduidelijking van de actuele stand van deze ontsluiting is gevraagd. Hierop is tot op nu nog geen reactie ontvangen. Wordt vervolgd.....

Jolt Oostra

CALLUNAPAD.....HET VERVOLG?!?

“Het ligt er, het veldje. De kinderen spelen er. Gelukkig!?”

Het heeft wat voeten in de aarde gehad, maar op een mooie zomerse dag is het trapveldje aan het Callunapad geopend met een spannend voetbaltoernooi en allerlei leuke andere activiteiten. Maar zoals gezegd, het heeft wat voeten in de aarde gehad.....” “Bovendien is de verbetering minimaal want de doelen waren binnen de kortste keren kaal en bij een beetje regen staan er flinke plassen bij de doelen.....”

Dit zijn citaten uit de notulen van onze ALV d.d. 11-2-2016. Recent heeft er tweemaal een artikeltje in het AD gestaan met een oproep van de doelgroep van het veldje, de jeugd. Onderstaande plaatje is die van het AD van 3 april jl.





*Lang leve de lente. Bessie loopt
wederom zonder Fifi blij rond in
Marokko!*

Bessie Heidemans